

Kaufvertrag

Zwischen den Gartenfreunden _____ und _____
(Vorname, Zuname) (Vorname, Zuname)
wohnhaft: _____

nachstehend – Verkäufer – genannt

und den Gartenfreunden _____ und _____
(Vorname, Zuname) (Vorname, Zuname)
wohnhaft: _____

nachstehend – Käufer – genannt

wird folgender Kaufvertrag abgeschlossen:

§ 1

Die Verkäufer verkaufen an die Käufer die vorhandene Gartenlaube und den gärtnerischen Aufwuchs auf der Parzelle.: _____ im Kleingartenverein: _____

Das vorliegende offizielle Schätzprotokoll vom _____ wird als Auflage zu diesem Kaufvertrag von beiden Vertragsseiten anerkannt.

Als Gesamtkaufpreis wurden _____ € vereinbart.
Davon beträgt der Kaufpreis für die Laube _____ €.

§ 2

Die Käufer zahlen an die Verkäufer bis zum _____ €.
Zahlungsweise: _____

§ 3

Für die Zahlungsrückstände (Pacht, Beiträge, Umlagen, Gemeinschaftsarbeit, Energie- und Wasserverbrauch)

(nur Zutreffendes ankreuzen) überweisen die Verkäufer bis zum _____ -€

auf das Vereinskonto _____ bei der _____
BLZ _____

§ 4

Die Verkäufer versichern, dass die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Gartenlaube, ihr ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet sind.

Die Verkäufer übertragen dieses Eigentum sowie den gärtnerischen Aufwuchs ab dem
auf die Käufer.

§ 5

Der Verkäufer hat dem Käufer sämtliche, die Parzelle betreffende Vereinbarungen und Genehmigungen zu übergeben.

§ 6

Die Verkäufer erkennen an, dass durch die Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen die Käufer, sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen sind.

(Ort, Datum)

Verkäufer

Verkäufer

Käufer

Käufer